

UCHWAŁA NR 70/2009

Rady Nadzorczej Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 14.05.2009 r.

w sprawie:

ustalenia opłat dla garaży murowanych i wbudowanych (Dłuskiego 4a i 6) oraz miejsc postojowych w garażu podziemnym wielostanowiskowym (Zygmunta 19)

Rada Nadzorcza Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na mocy uprawnień wynikających z § 90 ust. 1 pkt. 1 w związku z § 68, § 69 Statutu i Regulaminu rozliczenia kosztów eksploatacyjnych i utrzymania nieruchomości oraz ustalania opłat za używanie lokali w OSM uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się opłaty eksploatacyjne dla garaży murowanych i wbudowanych (Dłuskiego 4a i 6) oraz miejsc postojowych w garażu podziemnym wielostanowiskowym (Zygmunta 19) w wysokości – 3,40 zł za 1 m² p.u. miesięcznie.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1.07.2009 r.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
/Andrzej Rogiewicz/

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
/Jan Krasowski/

Uzasadnienie

do uchwały Rady Nadzorczej nr 70 /2009 z dnia 14.05.2009
w sprawie ustalenia opłat dla garaży murowanych i wbudowanych
(Dłuskiego 4a i 6) oraz miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym
podziemnym (Zygmunta 19).

Aktualnie obowiązująca opłata eksploatacyjna dla powyższych lokali ustalona
była w 2006 roku.

Kalkulacja opłaty eksploatacyjnej obejmowała odpis na fundusz remontowy w
wysokości 0,90 zł/m² p.u.

Na podstawie uchwały z dnia 14.05.2009 odpis ten zostanie podwyższony o
0,10 zł/m² p.u miesięcznie.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podwyższenia opłaty
eksploatacyjnej dla w/w lokali również o 0,10 zł/m².