



OTWOCKA

SPÓŁDZIELNIA

MIESZKANIOWA

05-400 OTWOCK

ul. Andriollego 54

www.otwockasm.com.pl

Rok założenia 1958

Otwock, 05.03.2019 r.

Centrala:  
22 779-40-27; 28

L.dz. NI/182 /1261/1534 /2019

Otwocka Spółdzielnia Mieszkaniowa przekazuje wszystkim zainteresowanym odpowiedzi na pytania oferentów dotyczące przetargu na wymianę wodomierzy w zasobach OSM w 2019 r.

• **Pytanie 1 (dot. pkt II.5.c SIWZ)**

Jaki jest wymagany ciągły strumień objętości Q wodomierzy?

W przypadku większości producentów do dyspozycji są następujące wartości  $Q_3$ :

DN15  $Q_3 = 1.6 \text{ m}^3/\text{h}$  (odpowiada przepływowi nominalnemu  $1.0 \text{ m}^3/\text{h}$ )

$Q_3 = 2.5 \text{ m}^3/\text{h}$  (odpowiada przepływowi nominalnemu  $1.5 \text{ m}^3/\text{h}$ )

DN20  $Q_3 = 4.0 \text{ m}^3/\text{h}$  (odpowiada przepływowi nominalnemu  $2.5 \text{ m}^3/\text{h}$ )

**Odpowiedź:**

Podane wartości nominalne ciągłego strumienia objętości wynoszą:

DN15  $Q = 1,5 \text{ m}^3/\text{h}$

DN20  $Q = 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$

• **Pytanie 2 (dot. pkt II.6.g SIWZ)**

Czy w ramach „...kontroli podłączenia pod wodomierz wszystkich poborów wody w lokalu” Zamawiający wymaga, aby uruchomiona została pralka i zmywarka?

**Odpowiedź:**

W ramach kontroli podłączenia pod wodomierz całej instalacji wody użytkowej w lokalu Zamawiający wymaga, aby uruchomione zostały wszystkie urządzenia pobierające wodę w mieszkaniu wraz z pralką i zmywarką.

• **Pytanie 3 (dot. wzoru Umowy § 6 tj. Zał. nr 4 do SIWZ)**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany zabezpieczenia gotówkowego (wnoszonego na okres trwania gwarancji) na gwarancję bankową o ekwiwalentnej wartości?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zamiany zabezpieczenia gotówkowego (wnoszonego na okres trwania gwarancji) na gwarancję bankową o ekwiwalentnej wartości.

• **Pytanie 4**

Uprzejmie proszę o potwierdzenie terminu realizacji ewentualnej umowy. W ogłoszeniu widnieje bowiem informacja o ponad 9900 wodomierzy i oczekiwanym terminie zakończenia prac na 30.06.2018r..

**Odpowiedź:**

W SIWZ określono pożądaną datę realizacji zamówienia na 30.06.2019 r. Oferenci mogą jednak podać terminy realizacji możliwe do spełnienia - termin realizacji jest jednym z kryteriów oceny oferty.

• **Pytanie 5**

Czy dopuszczacie Państwo system do odczytu za pomocą portalu ista24?

**Odpowiedź:**

Tak, dopuszczamy, pod warunkiem możliwości korzystania z zestawów inkasenckich systemu ista24 przez pracowników spółdzielni oraz pobierania i przenoszenia przez nich danych z odczytów wodomierzy do naszego systemu UNISOFT bez generowania dodatkowych kosztów. Ofertę należy przedstawić w sposób umożliwiający Zamawiającemu porównywanie ofert.

• **Pytanie 6**

Czy można prosić o ilości budynków z ilością wodomierzy na poszczególnym budynku?

**Odpowiedź:**

Tak. Wykaz ilościowy budynków z wodomierzami zostanie załączony wraz z odpowiedziami dla oferentów na stronie internetowej OSM.

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU Z-CA PREZESA  
ds. techniczno-eksploatacyjnych

Agata Chłopecka

Henryka Ojpa

Otwocka Spółdzielnia Mieszkaniowa, 05-400 Otwock, ul. Andriollego 54

Konto bankowe: PKO BP S.A. O/Otwock 13 10201127 0000 1802 0007 1837

NIP: 532-000-17-42

Regon: 000492055

KRS: 0000037902

Sekretariat Zarządu:  
tel/fax; 22 779-43-27  
sekretariat@otwockasm.com.pl

Dział Członkowski:  
22 779-42-27  
czlonkowski@otwockasm.com.pl

Dział księgowości,  
Windykacja:  
22 719-50-60

Dział Eksploatacji:  
22 779-37-46  
eksploatacja@otwockasm.com.pl

Dział Planowania  
i Nadzoru Budowlanego:  
22 779-24-02  
inspektor@otwockasm.com.pl

Dział Konserwacji  
i Remontów:  
22 779-56-23  
22 779-23-41  
konserwacja@otwockasm.com.pl

Dział Ciepłownictwa:  
22 779-56-27  
cieplownictwo@otwockasm.com.pl