

UCHWAŁA NR 56/2014

Rady Nadzorczej Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 25.09.2014 r.

w sprawie:

ustalenia stawek opłat stałych, zmiennych (zaliczek) i ryczałtowych za podgrzanie wody przeznaczonych na pokrycie kosztów zakupu energii cieplnej.

Rada Nadzorcza Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na mocy uprawnień wynikających z § 90 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni oraz zgodnie z postanowieniami „Regulaminu rozliczenia kosztów dostawy ciepła do budynków i dokonywania rozliczeń z indywidualnymi użytkownikami lokali za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody” i „Regulaminu rozliczenia kosztów zużycia wody i odprowadzenia ścieków oraz ustalania opłat za wodę i ścieki” uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się opłaty stałe, zmienne (zaliczki) i ryczałtowe za podgrzanie wody przeznaczone na pokrycie kosztów zakupu energii cieplnej w wysokościach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§ 3

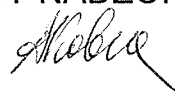
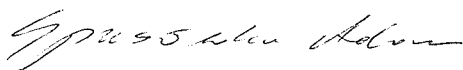
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01.11.2014 r.

Jednocześnie traci moc uchwała Rady Nadzorczej Spółdzielni: nr 44/2014 z dnia 29.05.2014 roku.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ

RADA NADZORCZA
Otwockiej Spółdzielni
Mieszkaniowej

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ



RADCA PRAWNY
Marek Tomasz Lewarecki
(011-9922)

Uzasadnienie

do uchwały Rady Nadzorczej Nr. 56. /2014 z dnia 25.09.2014 r.

w sprawie: ustalenia stawek opłat stałych, zmiennych (zaliczek) i ryczałtowych za podgrzanie wody przeznaczonych na pokrycie kosztów zakupu energii cieplnej.

Zgodnie z decyzją nr OŁO-4210-11(12) 2014/405/IX/SR Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 16.06.2014 r., zatwierdzającą nowe stawki i opłaty taryfowe za ciepło i usługi przesyłowe, po jej opublikowaniu w Dz. Urz. Woj. Mazow. Z dnia 23.06.2014 r. poz. 6073, KPEC Karczew Sp z o.o. z dniem 08.07.2014 r. wprowadziła nową taryfę do rozliczeń za ciepło odbierane przez Spółdzielnię.

Na podstawie w/w taryfy dokonano wyliczenia nowych wysokości opłat stałych, zmiennych (zaliczek) i opłat ryczałtowych (lokale bez wodomierzy). Nowe stawki opłat za podgrzanie wody zawiera załącznik do niniejszej uchwały w tym:

- kolumna 14 – opłata stała,
- kolumna 16 – opłata zmienna (zaliczka),
- kolumna 17 – opłata ryczałtowa.

Wyliczone nowe stawki opłat za podgrzanie wody od 1 listopada 2014 roku w stosunku do dotychczas obowiązujących są odpowiednio dostosowane jedynie do cen taryfowych dostawcy ciepła (KPEC Karczew):

- grupa taryfowa B

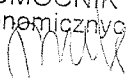
- opłata stała – średni wzrost o 0,04 zł/m²
- opłata zmienna – średni wzrost o 0,47 zł/m³
- opłata ryczałtowa – średni wzrost o 1,17 zł/osobę

- grupa taryfowa A

- opłata stała – nie ulega zmianie (0,46 zł/m²)
- opłata zmienna – średnia obniżka o 0,60 zł/m³
- opłata ryczałtowa – średnia obniżka o 1,51 zł/osobę

Opłaty za podgrzanie wody dla mieszkańców budynku przy ul. Zygmunta 19 (kotłownia w budynku) zamieszczone w załączniku nie ulegają zmianie.

PEŁNOMOCNIK ZARZĄD
d/s ekonomicznych i wdrożeń


Marianna Niwińska