

Otwock, dnia 25.07.2024r.

OGŁOSZENIE

Otwocka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą przy ul. Andriollego 54 w Otwocku, ogłasza przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Danuty 20 w Otwocku.

Przedmiotowy lokal usytuowany jest na IV piętrze. Powierzchnia użytkowa lokalu – 38,23 m² + pomieszczenie gospodarcze poza lokalem o pow. 2,53 m². Lokal wyposażony jest m.in. w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną i centralnego ogrzewania.

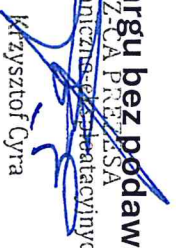
Ofertę pisemną zawierającą:


- 1) określenie podmiotu składającego ofertę (nazwę i adres oferenta, wypis z rejestru sądowego lub z ewidencji działalności gospodarczej, umowę spółki cywilnej, imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu);
 - 2) oświadczenie o nie zaleganiu w podatkach i składkach ZUS;
 - 3) oświadczenie, że zapoznano się z Regulaminem wynajmu lokali użytkowych lub dzierżawy terenu w Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej i przyjmuje się go bez zastrzeżeń;
 - 4) określenie przedmiotu oferty, tj. rodzaj prowadzonej działalności oraz inne informacje;
 - 5) proponowaną wysokość czynszu najmu w zł/m² netto,
 - 6) propozycję okresu wypowiedzenia, nie krótszy niż jeden miesiąc.
- należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie siedziby Spółdzielni do dnia 19.08.2024 r. do godz. 15⁰⁰. Czynsz nie obejmuje opłat za media.
- Przetarg jest przeprowadzany zgodnie z przepisami Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, Regulaminu wynajmu lokali użytkowych oraz dzierżawy terenu w Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
- Lokal można również obejrzeć po uzgodnieniu tel. 22/780 63 61.

Informacji o przetargu udziela Dział Eksploatacji pok. 16 w siedzibie Spółdzielni, tel. 22/779-42-27 wew. 26, e-mail g.sitek@otwockasm.com.pl,

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia prowadzonego przetargu bez podawania przyczyn.

Z-C.A. PRZETARG
ds. technicznych i ekonomicznych
PEŁNOMOCCNIK ZARZĄDU


Krzysztof Cyra


Grzegorz Sitek